



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ НЕВЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 04.04.2024 № 471  
г. Невельск

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение населения муниципального образования «Невельский городской округ» качественным жильем», утвержденную постановлением администрации Невельского городского округа от 14.09.2020 № 1326

В соответствии с постановлением администрации Невельского городского округа от 30.05.2023 № 786 «Об утверждении Порядка разработки, реализации, мониторинга и оценки эффективности муниципальных программ Невельского городского округа», Решением Собрания Невельского городского округа от 19.12.2023 № 506 «О местном бюджете Невельского городского округа на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (в ред. от 05.03.2024 № 526), руководствуясь статьями 44, 45 Устава муниципального образования «Невельский городской округ», администрация Невельского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение населения муниципального образования «Невельский городской округ» качественным жильем» (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации Невельского городского округа от 14.09.2020 № 1326 (в ред. от 01.03.2021 № 206, от 07.09.2021 № 1304, от 17.02.2022 № 228, от 23.08.2022 № 1196, от 10.03.2023 № 394, от 03.07.2023 № 973, от 29.08.2023 № 1265, от 20.12.2023 № 2069, от 08.02.2024 № 178), следующие изменения:

1.1. в Паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования программы» изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования программы	Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий – 1 629 531,200 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 – 141 615,800 тыс. рублей;
---	---

	<p>2022 – 696 092,200 тыс. рублей;  2023 – 426 567,500 тыс. рублей;  2024 – 317 379,000 тыс. рублей;  2025 – 21 557,900 тыс. рублей;  2026 – 26 318,800 тыс. рублей;  из них по источникам:  средства областного бюджета Сахалинской области –  1 602 307,400 тыс. рублей, в том числе по годам:  2021 – 139 603,000 тыс. рублей;  2022 – 687 081,500 тыс. рублей;  2023 – 418 979,900 тыс. рублей;  2024 – 310 299,800 тыс. рублей;  2025 – 20 862,500 тыс. рублей;  2026 – 25 480,700 тыс. рублей;  средства местного бюджета – 27 223,800 тыс. рублей,  в том числе по годам:  2021 – 2 012,800 тыс. рублей;  2022 – 9 010,700 тыс. рублей;  2023 – 7 587,600 тыс. рублей;  2024 – 7 079,200 тыс. рублей;  2025 – 695,400 тыс. рублей;  2026 – 838,100 тыс. рублей.</p>
--	--

1.2. абзац 1 раздела 6 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 1 629 531,200 тыс. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета 1 602 307,400 тыс. рублей, средств местного бюджета – 27 223,800 тыс. рублей.».

1.3. в Паспорте подпрограммы 1 «Стимулирование жилищного строительства» раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования реализации мероприятий Подпрограммы составляет:  152 808,700 тыс. рублей, в том числе по годам:  2021 – 4 814,100 тыс. рублей;  2022 – 58 387,700 тыс. рублей;  2023 – 18 049,400 тыс. рублей;  2024 – 23 680,800 тыс. рублей;  2025 – 21 557,900 тыс. рублей;  2026 – 26 318,800 тыс. рублей;  из них по источникам:  за счет средств областного бюджета – 140 723,500 тыс. рублей, в том числе по годам:  2021 – 4 170,900 тыс. рублей;  2022 – 55 852,200 тыс. рублей;  2023 – 14 694,800 тыс. рублей;  2024 – 19 662,400 тыс. рублей;  2025 – 20 862,500 тыс. рублей;</p>
--	---

	<p>2026 – 25 480,700 тыс. рублей;  за счет средств местного бюджета – 12 085,200 тыс. рублей, в том числе по годам:  2021 – 643,200 тыс. рублей;  2022 – 2 535,500 тыс. рублей;  2023 – 3 354,600 тыс. рублей;  2024 – 4 018,400 тыс. рублей;  2025 – 695,400 тыс. рублей;  2026 – 838,100 тыс. рублей.</p>
--	---

1.4. абзац 1 раздела 9.6. «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования реализации мероприятий Подпрограммы составляет 152 808,700 тыс. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета 140 723,500 тыс. рублей, средств местного бюджета – 12 085,200 тыс. рублей.».

1.5. в Паспорте подпрограммы 3 «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья» раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования реализации мероприятий Подпрограммы составляет:  1 476 722,500 тыс. рублей, в том числе по годам:  2021 – 136 801,700 тыс. рублей;  2022 – 637 704,500 тыс. рублей;  2023 – 408 518,100 тыс. рублей;  2024 – 293 698,200 тыс. рублей;  2025 – 0,000 тыс. рублей;  2026 – 0,000 тыс. рублей;  из них по источникам:  средства областного бюджета Сахалинской области – 1 461 583,900 тыс. рублей, в том числе по годам:  2021 – 135 432,100 тыс. рублей;  2022 – 631 229,300 тыс. рублей;  2023 – 404 285,100 тыс. рублей;  2024 – 290 637,400 тыс. рублей;  2025 – 0,000 тыс. рублей;  2026 – 0,000 тыс. рублей;  средства местного бюджета – 15 138,600 тыс. рублей, в том числе по годам:  2021 – 1 369,600 тыс. рублей;  2022 – 6 475,200 тыс. рублей;  2023 – 4 233,000 тыс. рублей;  2024 – 3 060,800 тыс. рублей;  2025 – 0,000 тыс. рублей;  2026 – 0,000 тыс. рублей.</p>
--	---

1.6. абзац 1 раздела 11.6. «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования реализации мероприятий Подпрограммы составляет 1 476 722,500 тыс. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета 1 461 583,900 тыс. рублей, средств местного бюджета – 15 138,600 тыс. рублей.».

1.7. Приложения №№ 4, 5, 6 к Программе изложить в новой редакции в соответствии с Приложениями №№ 1, 2, 3 к настоящему Постановлению (прилагаются).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Невельские новости» и разместить в сетевом издании «Нормативные правовые акты Невельского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра Невельского городского округа Бетина С.В.

Исполняющий обязанности мэра  
Невельского городского округа



Н.В. Ронжина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации  
Невельского городского округа  
от 04.04.2024 № 471

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к муниципальной программе  
«Обеспечение населения муниципального  
образования «Невельский городской округ»  
качественным жильем»,  
утвержденной постановлением администрации  
Невельского городского округа  
от 14.09.2020 № 1326»

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов по источникам

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источник финансирования*	Рз	Пр	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
					всего	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования «Невельский городской округ» качественным жильем»		Всего			1 629 531,200	141 615,800	696 092,200	426 567,500	317 379,000	21 557,900	26 318,800
		областной бюджет			1 602 307,400	139 603,000	687 081,500	418 979,900	310 299,800	20 862,500	25 480,700
		местный бюджет			27 223,800	2 012,800	9 010,700	7 587,600	7 079,200	695,400	838,100

Подпрограмма 1 "Стимулирование жилищного строительства"		Всего			152 808,700	4 814,100	58 387,700	18 049,400	23 680,800	21 557,900	26 318,800
		областной бюджет			140 723,500	4 170,900	55 852,200	14 694,800	19 662,400	20 862,500	25 480,700
		местный бюджет			12 085,200	643,200	2 535,500	3 354,600	4 018,400	695,400	838,100
1.1 Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей	Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Всего	05	02	17 050,000	0,000	0,000	4 250,000	4 300,000	4 250,000	4 250,000
		областной бюджет	05	02	16 296,000	0,000	0,000	4 074,000	4 074,000	4 074,000	4 074,000
		местный бюджет	05	02	754,000	0,000	0,000	176,000	226,000	176,000	176,000
1.2. Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории	Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Всего	05	02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		областной бюджет	05	02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		местный бюджет	05	02	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3. Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья для различных категорий граждан	Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Отдел по управлению имуществом и землепользованию Отдел по учету, распределению и приватизации жилья	Всего	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		областной бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		местный бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4. Государственная поддержка на	Отдел по учету,	Всего	10	04	7	2	4	1	0,000	0,000	0,000

улучшение жилищных условий молодых семей	распределению и приватизации жилья (ГРБС - Отдел по управлению имуществом и землепользованию)				925,400	502,100	224,700	198,600			
		областной бюджет	10	04	7 821,100	2 476,100	4 182,400	1 162,600	0,000	0,000	0,000
		местный бюджет	10	04	104,300	26,000	42,300	36,000	0,000	0,000	0,000
1.5. Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непромышленного назначения / Снос ветхого и аварийного жилья, производственных и непромышленных зданий	Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Всего	05	01	99 927,900	600,000	42 343,400	5 710,800	16 020,800	13 184,100	22 068,800
		областной бюджет	05	01	90 163,000	0,000	40 582,400	3 056,200	12 329,200	12 788,500	21 406,700
		местный бюджет	05	01	9 764,900	600,000	1 761,000	2 654,600	3 691,600	395,600	662,100
1.6. Развитие системы градостроительной деятельности	Отдел по управлению имуществом и землепользованию Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Всего	04	12	15 293,400	0,000	1 199,600	6 610,000	3 360,000	4 123,800	0,000
		областной бюджет	04	12	14 848,600	0,000	1 187,400	6 402,000	3 259,200	4 000,000	0,000
		местный бюджет	04	12	444,800	0,000	12,200	208,000	100,800	123,800	0,000
1.6.1. Выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории	Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Всего	04	12	2 900,000	0,000	0,000	2 900,000	0,000	0,000	0,000
		областной бюджет	04	12	2 813,000	0,000	0,000	2 813,000	0,000	0,000	0,000
		местный бюджет	04	12	87,000	0,000	0,000	87,000	0,000	0,000	0,000







приобретение квартир в новых сейсмостойких домах), основных объектов и систем жизнеобеспечения	коммунального хозяйства	местный бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Подпрограмма 3 «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья»		Всего			1 476 722,500	136 801,700	637 704,500	408 518,100	293 698,200	0,000	0,000
		областной бюджет			1 461 583,900	135 432,100	631 229,300	404 285,100	290 637,400	0,000	0,000
		местный бюджет			15 138,600	1 369,600	6 475,200	4 233,000	3 060,800	0,000	0,000
3.1. Приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках	Отдел по управлению имуществом и землепользованию	Всего	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		областной бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		местный бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1. Приобретение жилого помещения	Отдел по управлению имуществом и землепользованию	Всего	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		областной бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		местный бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2. Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными	Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Отдел по управлению имуществом и землепользованию	Всего	05	01	787 869,000	136 801,700	637 704,500	7 185,000	6 177,800	0,000	0,000
		областной бюджет	05	01	779 619,300	135 432,100	631 229,300	6 965,500	5 992,400	0,000	0,000
		местный бюджет	05	01	8 249,700	1 369,600	6 475,200	219,500	185,400	0,000	0,000
3.2.1. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде,	Отдел капитального строительства и жилищно-	Всего	05	01	690 329,700	74 280,800	616 048,900	0,000	0,000	0,000	0,000
		областной	05	01	683	73	609	0,000	0,000	0,000	0,000

признанном таковым после 01.01.2012.	коммунального хозяйства Отдел по управлению имуществом и землепользованию	бюджет			424,300	536,900	887,400				
		местный бюджет	05	01	6 905,400	743,900	6 161,500	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.1.1. Строительство жилых домов	Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Всего	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		областной бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		местный бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.1.2. Капитальный ремонт муниципальных квартир	Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Всего	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		областной бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		местный бюджет	05	01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.1.3. Приобретение жилого помещения	Отдел по управлению имуществом и землепользованию	Всего	05	01	690 329,700	74 280,800	616 048,900	0,000	0,000	0,000	0,000
		областной бюджет	05	01	683 424,300	73 536,900	609 887,400	0,000	0,000	0,000	0,000
		местный бюджет	05	01	6 905,400	743,900	6 161,500	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.2. Обеспечение прав граждан - собственников жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012	Отдел по управлению имуществом и землепользованию	Всего	05	01	97 539,300	62 520,900	21 655,600	7 185,000	6 177,800	0,000	0,000
		областной бюджет	05	01	96 195,000	61 895,200	21 341,900	6 965,500	5 992,400	0,000	0,000
		местный бюджет	05	01	1 344,300	625,700	313,700	219,500	185,400	0,000	0,000
3.3. Национальный проект "Жилье и городская среда" Федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для	Отдел капитального строительства и жилищно-коммунального	Всего	05	01	688 853,500	0,000	0,000	401 333,100	287 520,400	0,000	0,000
		областной бюджет	05	01	681 964,600	0,000	0,000	397 319,600	284 645,000	0,000	0,000

проживания жилищного фонда"	хозяйства Отдел по управлению имуществом и землепользованию Отдел по учету, распределению и приватизации жилья	местный бюджет	05	01	6 888,900	0,000	0,000	4 013,500	2 875,400	0,000	0,000
-----------------------------	--	----------------	----	----	--------------	-------	-------	--------------	--------------	-------	-------







1	Невельский городской округ	с. Ясноморское, ул. Советская, д. 6	19 72	22 2	20.02 .2020	92, 60	202 5	20 26	2	3	3	92, 60	2	92, 60	46, 60	46, 00	*	*	-	*	*		г. Невельск										1	46,00	-	-	-	-	-	-	
2	Невельский городской округ	с. Ясноморское, ул. Заречная, д. 21	19 72	16 50	27.10 .2020	92, 90	202 5	20 26	2	6	6	92, 90	2	92, 90	46, 50	46, 40	*	*	-	*	*		г. Невельск										1		-	-	-	-	-	-	
	Невельский городской округ	с. Ясноморское, ул. Советская, д. 15	19 72	56 1	28.04 .2022	94, 60			2	2	2	94, 60	2	94, 60	94, 60	0,0 0	*	*	-	*	*		г. Невельск																		
	Невельский городской округ	с. Горнозаводск, ул. Зеленая, д. 23	19 84	20 91	22.12 .2023	135,80			2	7	7	135,80	2	135,80	135,80	0,0 0	*	*	-	*	*		с. Горнозаводск																		
<b>2.5</b>	<b>Одноквартирные жилые дома, признанные непригодными для постоянного проживания</b>					<b>198,80</b>				<b>16</b>	<b>16</b>	<b>375,60</b>	<b>8</b>	<b>377,20</b>	<b>228,90</b>	<b>148,30</b>																<b>4</b>	<b>200,40</b>								
1	Невельский городской округ	с. Горнозаводск, ул. Центральная, 52	19 66	42 2	21.06 .2007	52, 10	202 5	20 26	1	2	2	52, 10	1	52, 10	52, 10	0,0 0	*	*	-	*	*													1	52,10	-	-	-	-	-	-
2	Невельский городской округ	с. Горнозаводск, ул. Гоголя, 6	19 73	18 73	23.12 .2013	40, 50	202 5	20 26	1	1	1	40, 50	1	42, 10	0,0 0	42, 10	*	*	-	*	*												1	42,10	-	-	-	-	-	-	
3	Невельский городской округ	с. Горнозаводск, ул. Пушкина, 11	19 64	18 72	23.12 .2013	67, 90	202 5	20 26	1	2	2	67, 90	1	67, 90	0,0 0	67, 90	*	*	-	*	*												1	67,90	-	-	-	-	-	-	
4	Невельский городской округ	с. Горнозаводск, ул. Центральная, 89	19 72	18 93	26.12 .2013	38, 30	202 5	20 26	1	3	3	38, 30	1	38, 30	0,0 0	38, 30	*	*	-	*	*												1	38,30	-	-	-	-	-	-	
5	Невельский городской округ	с. Раздольное, ул. Раздольная, д. 21	19 49	27 5	24.02 .2022	40, 50			1	2	2	40, 50	1	40, 50	40, 50	0,0 0																									
6	Невельский городской округ	г. Невельск, ул. Зеленая, д. 14а	19 72	50 6	03.04 .2023	45, 00			1	4	4	45, 00	1	45, 00	45, 00	0,0 0																									
7	Невельский городской округ	с. Ясноморское, ул. Сокольники, д. 12	19 49	84 5	09.06 .2023	53, 30			1	1	1	53, 30	1	53, 30	53, 30	0,0 0																									
8	Невельский городской округ	г. Невельск, ул. Нагорная, д. 41	19 49	13 91	09.09 .2023	38, 00			1	1	1	38, 00	1	38, 00	38, 00	0,0 0																									

\* - объем средств определяется по результатам конкурсного отбора муниципального образования на получение субсидии из средств областного



бюджета

\*\* - объем средств определяется в доле софинансирования к выделенной субсидии из средств областного бюджета

\*\*\* - освобождающиеся жилые помещения в связи с выездом граждан по программе переселения из районов Крайнего Севера и приравненных к ним территориям, ликвидации шахт.



1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Муниципальное образование "Невельский городской округ"															
х	Всего по МО							417	182	110	72	9489,40	9098,60	5095,90	3922,70
1	г. Невельск, ул. Морская, д. 8	375	03.04.2018	18/685	11.09.2017	2023	снесен	1	1	1	0	42,20	42,20	42,20	0,00
2	г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 10	1203	07.09.2018	б/н	06.2018	2023	снесен	3	1	1	0	30,90	30,90	30,90	0,00
3	г. Невельск, ул. Победы, д. 31	2026	29.12.2020	16-20	28.02.2020	2025	2026	24	8	5	3	747,50	481,00	203,70	197,30
4	г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 6	2026	29.12.2020	15-20	28.02.2020	2025	2026	54	33	23	10	1163,80	1101,50	778,50	323,00
5	г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 8	2026	29.12.2020	14-20	28.02.2020	2025	2026	62	43	33	10	1487,00	1425,00	1117,00	308,00
6	г. Невельск, ул. Победы, д. 23	2026	29.12.2020	17-20	28.02.2020	2025	2026	68	24	7	17	1483,90	1483,90	403,90	1080,00
7	г. Невельск, ул. Победы, д. 27	2026	29.12.2020	18-20	28.02.2020	2025	2026	74	24	15	9	1513,00	1513,00	973,70	539,30
8	г. Невельск, ул. Победы, д. 29	2026	29.12.2020	17-20	28.02.2020	2025	2026	63	24	12	12	1511,50	1511,50	755,90	755,60
9	г. Невельск, ул. Победы, д. 33	2026	29.12.2020	16-20	28.02.2020	2025	2026	68	24	13	11	1509,60	1509,60	790,10	719,50