



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ НЕВЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 25.02.2022 № 287  
г. Невельск

Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории МО «Невельский городской округ» при проведении плановых выездных проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

В соответствии со статьей 16 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь статьями 44, 45 Устава муниципального образования «Невельский городской округ», администрация Невельского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории МО «Невельский городской округ» при проведении плановых выездных проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Невельские новости» и разместить в сетевом издании «Нормативные правовые акты Невельского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на помощника мэра Невельского городского округа Рябых В.Н.

Мэр Невельского городского округа



А.В. Шабельник

Утверждена  
постановлением администрации  
Невельского городского округа  
от 25.02.2022г. № 287

QR-код, предусмотренный постановлением  
Правительства Российской Федерации от  
16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил  
формирования и ведения единого реестра  
контрольных (надзорных) мероприятий и о  
внесении изменения в постановление  
Правительства Российской Федерации от 28  
апреля 2015 г. № 415»

Форма проверочного листа,  
применяемая при осуществлении муниципального земельного контроля на  
территории МО «Невельский городской округ» при  
проведении плановых выездных проверок в отношении юридических лиц и  
индивидуальных предпринимателей

1. Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.
2. Наименование контрольного органа: администрация Невельского городского округа.
3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: Постановление администрации Невельского городского округа от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории МО «Невельский городской округ» при проведении плановых выездных проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».
4. Вид контрольного мероприятия: плановая выездная проверка.
5. Объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: \_\_\_\_\_.
6. Сведения о контролируемом лице:  
6.1. фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя:

\_\_\_\_\_ ;  
Идентификационный номер налогоплательщика гражданина или индивидуального предпринимателя и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя:  
\_\_\_\_\_ ;  
адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя:  
\_\_\_\_\_ ;

6.2 наименование юридического лица: \_\_\_\_\_;

идентификационный номер налогоплательщика юридического лица и (или) основной государственный регистрационный номер: \_\_\_\_\_;

адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений): \_\_\_\_\_.

7. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: \_\_\_\_\_.

8. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа:

дата \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
должностное лицо, подписавшее решение \_\_\_\_\_.

9. Учетный номер контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_.

10. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Не применимо	Примечание
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок, и (или) часть земельного участка)?	Пункт 1 статьи 25, статья 39.33, статья 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, и (или) части земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				

	точек границ земельного участка, и (или) части земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?					
4	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	<a href="#">Пункт 2 статьи 3</a> Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"				
5	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации?	<a href="#">Статья 42, пункт 2 статьи 45</a> Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Имеется ли факт зарастания земельного участка, и (или) части земельного участка сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям.	<a href="#">Статья 42</a> Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Имеется ли факт уступки прав на земельный участок, и (или) часть земельного участка, предоставленного контролируруемому лицу в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лицу, не указанному в правоустанавливающих документах на землю или	<a href="#">Статья 22</a> Земельного кодекса Российской Федерации				

	Едином государственном реестре недвижимости					
--	---	--	--	--	--	--

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

---

---

---

---

---

---

---

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

\_\_\_\_\_

Должность, Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

Должность, Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(ФИО, подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

