

**РЕШЕНИЕ**

**СОБРАНИЯ НЕВЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

№ 349 от « 26 » июля 2022г. 72\_сессия 3 созыва

г. Невельск, Сахалинская область

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Невельский городской округ», утвержденные Решением Собрания Невельского городского округа от 21.12.2010 № 118

В соответствии со статьями 8, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (в ред. от 30.12.2021) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 (ред. от 16.09.2021) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования «Невельский городской округ», утвержденные Решением Собрания Невельского городского округа от 21.12.2010 № 118 (в ред. решений от 10.09.2013 № 499, от 24.02.2016 № 207, от 23.08.2016 № 256, от 20.12.2018 № 556, от 22.12.2020 № 184, от 15.04.2021 № 213), Собрание Невельского городского округа решило:

1.Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Невельский городской округ», утвержденные Решением Собрания Невельского городского округа от 21.12.2010 № 118 (в ред. решений от 10.09.2013 № 499, от 24.02.2016 № 207, от 23.08.2016 № 265, от 20.12.2018 № 556, от 22.12.2020 № 184, от 15.04.2021 № 213) и изложить в новой редакции, согласно приложениям в следующем составе:

- Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;

- Градостроительные регламенты;

- Карта градостроительного зонирования г. Невельск, с. Придорожное, с. Колхозное;

- Карта градостроительного зонирования: с. Ясноморское, с. Раздольное, с. Шебунино, с. Ватутино, с. Горнозаводск, с. Лопатино, с. Амурское, с. Селезнево.

2.Контроль за исполнением настоящим Решением возложить на первого вице-мэра Невельского городского округа (Н.В. Ронжина), начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Невельского городского округа (А.П. Горнов) и постоянную депутатскую комиссию Собрания Невельского городского округа по земельным вопросам, экологии, природным ресурсам и коммунальному хозяйству (Д. Л. Кан).

3.Настоящее Решение опубликовать в газете «Невельские новости».

4.Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания Невельского

городского округа И.И. Насыпайко

Исполняющая обязанности мэра

Невельского городского округа Н.В. Ронжина

« 26 » июля 2022г. № 349